

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
Y VISITA DE OBRA**

LICITACION: No. **CE-805035999-E11-2022**

No. DE OBRA: **CO-008-2022**

DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA: **AMPLIACION DE DRENAJE PLUVIAL EN AV. TORRES DE ZARAGOZA ENTRE C. TORRE DEL DESIERTO Y CALZ. ZARAGOZA EN FRACCIONAMIENTO HACIENDA SANTA MARIA.**

En la Ciudad de Torreón, distrito judicial de Viesca del estado de Coahuila de Zaragoza. Siendo las 15:00 horas del día 26 de Mayo de 2022, y estando reunidos en la sala de juntas de la Dirección General de Obras Públicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso. Los c/c. ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO Director de Contratos y Licitaciones, ING. RICARDO ANTONIO GARCIA GARCIA Supervisor de Obras Públicas, ING. LUIS ERNESTO VILLALBA RODRIGUEZ Persona adscrita a la Contraloría Municipal a efectos de llevar a cabo la junta de aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional No. CE-805035999-E11-2022 No. De Obra: CO-008-2022 de la obra señalada.

Se realizó la visita de Obra conforme al horario establecido con la empresa:

RAUL ALEJANDRO LARA MIRELES

SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR VICTOR MANUEL RAMOS HERNANDEZ

CONSTRUCTORA GAROL, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ING. FRANCISCO JAVIER GARZA GUTIERREZ

JIBE CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JAVIER TOVAR MONTELONGO

PROMOSION Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ANTONIO GARCIA REYES

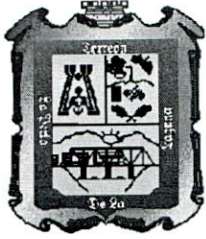
MABO CONSTRUCTORA DE TORREON, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ROBERTO HUERTA MARTINEZ

GJ OBRAS, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR CARLOS RAMON GUTIERREZ JORDAN

Toma la palabra él ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO y pasa lista de asistencia a los presentes.

Por parte de las empresas licitantes se presentaron:

RAUL ALEJANDRO LARA MIRELES



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR VICTOR MANUEL RAMOS HERNANDEZ

CONSTRUCTORA GAROL, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ING. FRANCISCO JAVIER GARZA GUTIERREZ

JIBE CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR JAVIER TOVAR MONTELONGO

PROMOSION Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ANTONIO GARCIA REYES

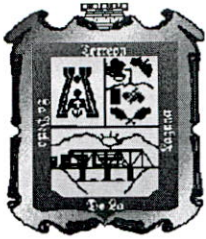
MABO CONSTRUCTORA DE TORREON, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR ROBERTO HUERTA MARTINEZ

GJ OBRAS, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR CARLOS RAMON GUTIERREZ JORDAN

El ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO da inicio con las aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional referente a la obra: **AMPLIACION DE DRENAJE PLUVIAL EN AV. TORRES DE ZARAGOZA ENTRE C. TORRE DEL DESIERTO Y CALZ. ZARAGOZA EN FRACCIONAMIENTO HACIENDA SANTA MARIA** por consiguiente se levanta la minuta correspondiente en la cual se aclaran los siguientes puntos:

Por parte de Obras Públicas:

- Los conceptos No. 5.0076.- debe decir: suministro y colocación de grava triturada de piedra caliza de ¾" para plantilla, acostillado y enlome superior de tubería, el precio incluye: abundamiento, compactación, material, herramienta y mano de obra, P.U.O.T. unidad M3
- El licitante deberá considerar en su análisis del precio unitario los recursos materiales de personal y de maquinaria requeridos y adecuados para la correcta ejecución de los trabajos.
- Los cargos de personal de técnico, administrativo y de servicios que se propongan deberán ser los mismos que en el cálculo de Indirectos.
- El orden de presentación de la propuesta será el indicado en las bases.
- Que el personal administrativo considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que dará soporte a la ejecución de la obra.
- Que el personal técnico considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que se utilizara en la ejecución de la obra.
- Que el personal de servicio considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que se utilizara en la ejecución de la obra
- En su propuesta deberán de considerar dentro de sus indirectos:
 - A) seguridad en obra; 2 anuncios de desviación, 2 flechas luminosas, 8 trafitambos, 8 barreras, 100 ML de malla naranja, 10 mechones, 5 rollos de cinta preventiva roja.
 - B) seguridad en personal de obra; ropa de algodón u overol, casaca naranja, botas de seguridad, guantes, cuerda vida.
 - C) seguridad e higiene en obra; 1 servicio sanitario móvil, 1toldo para área de comedor, 2 contenedores de basura, 1extinguidor de 6 kg. de polvo químico, botiquín de primeros auxilios, cubre bocas, gel antibacterial, etc.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



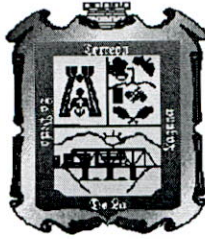
- A la empresa ganadora se supervisara por el departamento de construcción que cumplan con los tres puntos solicitados en la obra, así mismo se les informa que la empresa será responsable de mantener los señalamientos requeridos y adecuados para evitar accidentes y/o percances ya que la misma empresa cubrirá los daños que se pudieran ocasionar.
- Todo el material de producto de demoliciones, despalmes, cortes, desmontes y en si todo tipo de escombros del terreno se deberá de depositar en el cañón del indio.
- En el Análisis de integración del factor de salario real por categoría, con el IMSS, SAR e INFONAVIT integrados, se debe considerar para el análisis e integración la UMA (UNIDAD DE MEDIDA DE ACTUALIZACION, MISMA QUE SUSTITUYE A EL SALARIO MINIMO DEL DISTRITO FEDERAL). Así mismo en los anexos de las bases se entrega formato con los días no productivos que deberán de considerar para este mismo análisis.
- Se deberá de considerar en el análisis e integración del factor de salario real los porcentajes vigentes del IMSS y la Ley Federal Del Trabajo, así como el riesgo de trabajo de la empresa (adjuntando este en su propuesta)
- Todos los documentos que integren la propuesta deberán de estar foliados y firmados por el representante legal en hojas membretadas de la empresa.
- En este evento se les hace entrega un cd con los planos que deberán entregar en hoja tamaño doble carta, firmarlos, foliarlos e incluirlos dentro de su propuesta.
- Todo insumo deberá considerar en su precio acarreos, fletes, etc. "puesto en obra"
- Al momento de obtener el fallo a su favor, no podrán iniciar los trabajos sin dar aviso al departamento técnico de Obras Públicas.

Por parte de las empresas licitantes:

LA EMPRESA SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. PRESENTA UN ESCRITO CON PREGUNTAS EL CUAL SE ANEXA A LA PRESENTE MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES, SIENDO LAS RESPUESTAS SIGUIENTES:

- 1.- TODOS LOS DOCUMENTOS QUE INTEGREN LA PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA DEBERÁN DE ESTAR FOLIADOS Y FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN HOJAS MEMBRETADAS DE LA EMPRESA
- 2.- PARA LA ELABORACION DE SU PROPUESTA SE DEBERA DE CONSIDERAR LOS PORCENTAJES VIGENTES Y SU APLICACIÓN DE ACUERDO A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y DE LA LEY DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, ASI COMO SU APLICACIÓN EN CADA UNO DE LOS SALARIOS POR CATEGORIA.
- 3.- PARA LA ELABORACION DE SU PROPUESTA LAS EMPRESAS LICITANTES DEBERAN DE CONSIDERAR LOS VOLUMENES SEÑALADOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.
- 4.- SE DEBERAN PRESENTAR ESCANEADOS CON FOLIO Y FIRMA EN FORMATO PDF.

Siendo estos los puntos acordados dentro de la sala de juntas de la Dirección General de Obras Publicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso y estando de acuerdo todas las partes se procede a levantar esta minuta para



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



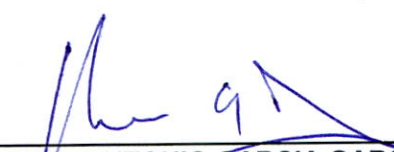
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
22-23-24

efectos de aclaraciones posteriores y firmando al calce de enterados y conformes los que en ella participan, siendo las 15:40 horas del día 26 de Mayo de 2022.


Por la dependencia:



ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO
Director de Contratos y Licitaciones



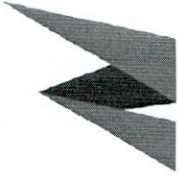
ING. RICARDO ANTONIO GARCIA GARCIA
Supervisor de Obras Publicas



ING. LUIS ERNESTO VILLALBA RODRIGUEZ
Persona adscrita a la Contraloría Municipal

Por los contratistas:

RAUL ALEJANDRO LARA MIRELES	 _____ RAUL ALEJANDRO LARA MIRELES A
SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	 _____ VICTOR MANUEL RAMOS HERNANDEZ
CONSTRUCTORA GAROL, S.A. DE C.V.	 _____ ING. FRANCISCO JAVIER GARZA GUTIERREZ
JIBE CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	 _____ JAVIER TOVAR MONTELONGO
PROMOSION Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.	 _____ ANTONIO GARCIA REYES
MABO CONSTRUCTORA DE TORREON, S.A. DE C.V.	 _____ ROBERTO HUERTA MARTINEZ
GJ OBRAS, S.A. DE C.V.	 _____ CARLOS RAMON GUTIERREZ JORDAN



SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V

TORREÓN, COAHUILA, A 26 DE MAYO DE 2022

ATENCIÓN A: **PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TORREÓN, COAHUILA
R. AYUNTAMIENTO DE TORREÓN, COAHUILA 2022-2024
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**

ASUNTO: **SOLICITUD DE ACLARACIONES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CE-805035999-E11-2022**

EN RELACIÓN A LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CE-805035999-E11-2022, REFERENTE A: "AMPLIACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN AV. TORRES DE ZARAGOZA ENTRE C. TORRES DEL DESIERTO Y CALZ. ZARAGOZA EN FRACCIONAMIENTO HACIENDA SANTA MARIA".

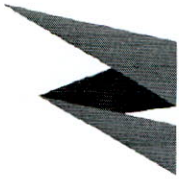
LE SOLICITAMOS DE LA MANERA MÁS ATENTA ACLARACIONES A LAS DUDAS EN RELACIÓN A ESTA CONVOCATORIA, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN:

1.- EN EL PUNTO 6.3.- PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA. DICE: LA PROPUESTA TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN, LA CUAL DEBERÁ ESTAR RUBRICADA Y FOLIADA EN SU TOTALIDAD DE MANERA AUTOGRAFA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL LICITANTE...

¿SE PODRÁ OMITIR EL FOLIADO, YA QUE SOLO LO ESTAN SOLICITANDO EN LA PROPUESTA TÉCNICA.? ADEMÁS QUE ESTARÁ RUBRICADA EN IMPRESIÓN ORIGINAL ASÍ COMO DIGITAL EN PDF. TODOS LOS DOCUMENTO, PARA EVITAR ASÍ EL ESCANEO.

2.- EN EL PUNTO 6.4.- PROPUESTA ECONÓMICA. DOCUMENTO ECONÓMICO No. 23 ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL POR CATEGORÍA CON EL IMSS, SAR E INFONAVIT INTEGRADOS VIGENTE DE ACUERDO A LA NORMATIVA...

¿EN EL FORMATO QUE SE ANEXA COMO EJEMPLO DE LLENADO. LOS CÁLCULOS DE LAS CUOTAS DEL IMSS PATRONALES Y DE IMSS ASEGURADOS, SE INCLUYE LOS DOS PORCENTAJES, APLICANDO A TODAS LAS CATEGORÍAS. POR LO QUE ENCONTRAMOS UNA OBSERVACIÓN, SIENDO QUE ESTOS APLICAN ÚNICAMENTE PARA SALARIOS BASES DE COTIZACIÓN IMENOR O IGUAL AL SALARIO MÍNIMO VIGENTE A PARTIR DE ENERO DE 2022. POR LO QUE PODEMOS PRESENTAR EN NUESTRA PROPUESTA ECONÓMICA LA APLICACIÓN DE LAS CUOTAS DE IMSS PATRONALES PARA LAS CATEGORÍAS CON SALARIO BASE DE COTIZACIÓN MAYORES AL SALARIO MÍNIMO VIGENTE.?



SAGAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V

3.- EN EL PUNTO 6.4.- PROPUESTA ECONÓMICA. DOCUMENTO ECONÓMICO No. 21 PRESUPUESTO POR PARTIDAS Y GENERAL...

EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE SE ANEXA EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA PARTIDA H.- REGISTROS PLUVIALES, EN EL CONCEPTO No. 1.0049 RUPTURA Y DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS E PAVIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO DE 5 CM DE ESPESOR CON UNA CANTIDAD DE 5.60 M3.

Y EN EL CONCEPTO No. 5.0012 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) CORRUGADO DE 12 PULGADAS DE DIÁMETRO.... CON UNA CANTIDAD DE 100.00 ML.

¿ PODRÁN CORREGIR O CORROBARAR EN SU CASO LOS CANTIDADES DE VOLUMENES A REALIZAR PARA LOS CONCEPTOS CON CLAVE 8.0013 APLICACIÓN ED RIEGO DE IMPREGNACIÓN..., 8.0014 APLICACIÓN DE RIEGO DE LIGA.... Y 8.0015 CONSTRUCCIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO. YA QUE LAS CANTIDADES QUE INDICA ES DE 964.95 M2 PARA ESTA PARTIDA DE REGISTROS PLUVIALES, POR LO QUE CONSIDERAMOS QUE NO SON CONGRUENTES.?

4.- EN LA RELACIÓN DE DOCUMENTOS Y ANEXOS A LA CONVOCATORIA QUE CONTIENEN LAS BASES PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO. EN EL DOCUMENTO ECONÓMICO No. 40. SOLICITA MEMORIA USB CON LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS DISTINTOS A ESTA, EN FORMATO PDF, ASI MISMO SE DEBERÁ INCLUIR, EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

¿PARA TODOS LOS DOCUMENTOS EN PDF, SE PODRÁ PRESENTAR DE MANERA DIGITAL EN HOJA MEMBRETADA DEL LICITANTE DONDE APLIQUE, FIRMADO DIGITALMENTE CON LA IMAGEN DE LA FIRMA AUTOGRAFA DEL REPRESENTANTE LEGAL.?

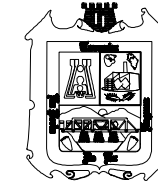
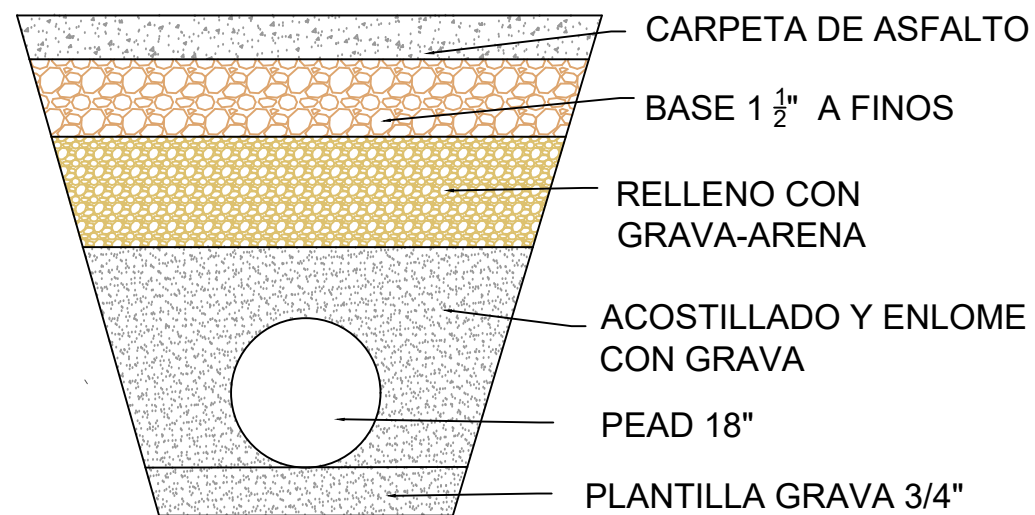
AGRADECIENDO DE ANTEMANO SU ATENCIÓN, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE



ARQ. ANA LILIA GARCIA LOPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
SAGAR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

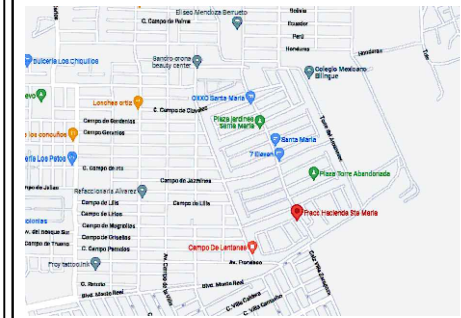
AMPLIACION DE DRENAJE PLUVIAL AV. TORRES DE ZARAGOZA CO-008-2022



R. AYUNTAMIENTO
DE TORREÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE COAHUILA



LOCALIZACIÓN



- RED DE DRENAJE SANITARIO
PEAD 18"
- POZO DE VISITA TIPO COMUN
"PROYECTO"
- 10.38 COTA DE TERRENO
9.12 COTA DE PLANTILLA
- 105-3-20 LONG - PEND - DIAMETRO
m millar cm

SIMBOLOGIA:

AYUNTAMIENTO DE TORREÓN
LIC. ROMAN ALBERTO CEPEDA GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

PROYECTO:
AMPLIACION DE DRENAJE PLUVIAL EN AV. TORRES
CONTENIDO:
DE ZARAGOZA
PLANTA ARQUITECTONICA

UBICACION:
ENTRE AV. TORRES DE ZARAGOZA ENTRE C
TORRE DEL DESIERTO Y CALZ. ZARAGOZA
EN HACIENDA SANTA MARIA

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
ING. JUAN ADOLFO VON BERTRAB SARACHO

DIRECCIÓN DE PROYECTOS
ARQ. ENRIQUE ALCORTA NUÑEZ

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN
ARQ. ARMANDO ALONSO VARELA RODRIGUEZ

DIRECCIÓN DE CENTRO HISTÓRICO

PA-01

AMPLIACION DE DRENAJE PLUVIAL